



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Muy bonito piso justo en la playa con una fantástica terraza en la azotea



General:

Número externo del objeto:	KSP01666	A partir de:	13.09.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Piso	Año de construcción:	2008
Ubicación:	07180 Santa Ponsa	disponible desde:	sofort
superficie construida:	98,00 m ²	Piso:	2
Número de habitaciones:	3,0	Numero de habitaciones:	2,0
Cantidad de baños:	2,0	número de estacionamientos:	2,0
Condición:	Arreglado		

Precios:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Precio de compra:	795.000,00 €
-------------------------------	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
Fax:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:	3 km
----------------------------	------

Descripción:

Este precioso piso en primera línea en Santa Ponsa, Calvià, ofrece una superficie construida de 98,51 m² así como una superficie adicional en el porche delantero de 9,03 m². El luminoso piso está situado directamente junto al mar y está equipado con ascensor, dándole la oportunidad de disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo.

Al entrar en el piso, le da la bienvenida un amplio salón/comedor que fluye a la perfección hacia una terraza privada de 9 m² donde podrá disfrutar de la brisa fresca del mar y de unas vistas impresionantes. La cocina está totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta calidad. Un lavadero independiente proporciona comodidad adicional para lavar la ropa.

El piso tiene dos dormitorios dobles con armarios empotrados que proporcionan un amplio espacio. También hay dos cuartos de baño, uno de los cuales es en-suite para el dormitorio principal y tiene una moderna cabina de ducha.

Lo más destacado de esta propiedad es la terraza privada de 97 m², a la que se accede a través de una escalera de caracol y ofrece espectaculares vistas al mar. Esta terraza es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar.

Además, el ático ofrece dos plazas de aparcamiento subterráneo de 12 m² cada una y dos trasteros de 6 m² cada uno. Estos trasteros son ideales para guardar bicicletas, kayaks, tablas de surf u otros equipos deportivos, lo cual es perfecto ya que la pequeña playa está a sólo veinte metros.

Una casa de ensueño para cualquiera que ame el mar y valore la comodidad y el lujo.

Locación:

Santa Ponsa, una joya en la costa suroeste de Mallorca. Se puede llegar a Santa Ponsa desde el aeropuerto de Palma en unos 20 minutos. En definitiva, Santa Ponsa ofrece una mezcla perfecta de diversión en la playa, actividades deportivas, delicias culinarias y un lujoso ambiente portuario que hace que cada visita sea inolvidable.

La playa de arena dorada se extiende a lo largo de la pintoresca bahía y ofrece las condiciones ideales para tomar el sol y bañarse en sus aguas cristalinas.

Para los entusiastas del golf, Santa Ponsa es un paraíso con varios campos de golf de renombre en las cercanías, incluido el exclusivo Club de Golf Santa Ponsa.

El Santa Ponsa Tennis Country Club es otro punto destacado para los amantes del deporte, ya que ofrece pistas de tenis de primera clase e instalaciones para una experiencia de ocio activo.

A lo largo del paseo marítimo y en las encantadoras calles de la ciudad se puede encontrar una gran variedad de restaurantes, cafeterías y bares que sirven deliciosa cocina mediterránea y refrescantes bebidas. Desde las tradicionales tapas españolas hasta platos gourmet internacionales, hay algo para todos los gustos.

El cercano puerto Port Adriano es un exclusivo centro marítimo diseñado por el renombrado arquitecto Philippe Starck.

Aquí, los visitantes pueden admirar lujosos yates, comprar en exclusivas boutiques y cenar en restaurantes de primera clase. Port Adriano es también un popular punto de encuentro para aficionados a la náutica de todo el mundo.

Imágenes







