



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Moderno apartamento con azotea, vistas al mar y parking en Porto Pi, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07245	A partir de:	05.09.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Piso	Año de construcción:	2002
Ubicación:	07015 Palma de Mallorca	superficie construida:	117,00 m ²
Nutzfläche:	170,00 m ²	Espacio total:	170,00 m ²
Piso:	2	Número de habitaciones:	5,0
Numero de habitaciones:	3,0	Cantidad de baños:	2,0
número de estacionamientos:	1,0	Condición:	Modernizado

Precios:

Precio de compra:	795.000,00 €	Hausgeld:	78,00 €
--------------------------	--------------	------------------	---------

Certificado energético:

Fecha de expiración:	2025-12-17	antigüedad:	2014
Año de construcción calefacción:	2002	Clase de valor:	G
Alumbrado:	Gas ciudad, Electricidad	Fuente primaria de recursos:	ELEKTRO

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km
----------------------------	------

Descripción:

Este luminoso ático está situado en el puerto de Paseo Marítimo, Palma de Mallorca. La "Casa del Mar" y el Paseo Marítimo, recientemente renovados, se encuentran justo enfrente, y el centro comercial de Porto Pi en la parte trasera. La playa más cercana así como el casco antiguo están a 10 min, por lo que es ideal para vacaciones y residencia de tiempo completo.

La distribución de la superficie habitable de aprox. 117m² es la siguiente: amplio salón-comedor con cocina abierta, 3 dormitorios y 2 baños (1 en suite). La joya es la amplia azotea de un total de aprox. 53m². 1 trastero privado y 1 plaza de aparcamiento completan esta oferta.

Otras características e instalaciones de esta propiedad incluyen: suelo de parquet, ventanas ISO, calefacción central y por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor y armarios empotrados.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. La información de este exposé ha sido facilitada por el propietario, por lo que no podemos responsabilizarnos de la exactitud de estos datos.
Kensington REF: KPP07245

Locación:

Bonanova/ Porto Pi está situado a 4 km del centro de la ciudad, por lo que es un lugar conveniente para aquellos que prefieren una zona residencial más tranquila sin dejar de estar cerca de la bulliciosa vida de la ciudad. Bonanova/ Porto Pi también está a sólo 1 km de la autopista más cercana, lo que facilita el acceso a otras partes de la isla.

Para las familias con niños pequeños, hay guarderías, escuelas primarias, escuelas secundarias e institutos en un radio de 3 km de la propiedad, por lo que es un lugar adecuado para familias con niños de todas las edades. En general, este Bonanova / Porto Pi ofrece una ubicación conveniente y familiar con fácil acceso a los servicios y opciones de transporte.

Imágenes











