



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KBR_845	<b>A partir de:</b>	08.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Piso	<b>Año de construcción:</b>	1960
<b>Ubicación:</b>	28329 Bremen	<b>superficie construida:</b>	71,64 m <sup>2</sup>
<b>Número de habitaciones:</b>	3,0	<b>Numero de habitaciones:</b>	2,0
<b>Cantidad de baños:</b>	1,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	Modernizado		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	179.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	293,00 €
<b>Gastos de comisión:</b>	10% an Käufer(inkl. 19 % ges. MwSt.)		

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>Fecha de expiración:</b>	2028-12-12
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1960
<b>Clase de valor:</b>	C	<b>Alumbrado:</b>	Calefacción comunitaria
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	FERN	<b>Índice de consumo de energía:</b>	96.86 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Immobilien GmbH	<b>Nombre:</b>	Paulina Mikolajczuk
<b>Calle:</b>	Dobbenweg 11	<b>lugar:</b>	28203 Bremen
<b>Teléfono:</b>	+49 170 6804669	<b>Fax:</b>	0421 22 33 64 11
<b>E-Mail:</b>	paulina.mikolajczuk@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Imágenes

---

Grundriss



Küche\_KBR\_845



Flur\_KBR\_845



WC\_KBR\_845



Wohnzimmer\_KBR\_845

