



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KBSW20020_V	<b>A partir de:</b>	25.07.2024
<b>Uso:</b>	Negocio	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Depósito (Galería)	<b>Año de construcción:</b>	1998
<b>Ubicación:</b>	14513 Teltow	<b>disponible desde:</b>	sofort
<b>Espacio de oficina:</b>	224,00 m <sup>2</sup>	<b>Lagerfläche:</b>	1.232,00 m <sup>2</sup>
<b>Espacio total:</b>	1.456,00 m <sup>2</sup>	<b>número de estacionamientos:</b>	10,0
<b>Condición:</b>	Arreglado		

## Precios:

---

<b>Freiplatz:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	3.200.000,00 €
<b>Gastos de comisión:</b>	7,14% inkl.19% MwSt.		

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>Fecha de expiración:</b>	2030-06-19
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1998
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	FERN	<b>Índice de consumo de energía:</b>	37.80 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Kensington Berlin Südwest	<b>Título:</b>	Dr.
<b>Nombre:</b>	Stefan Knieß	<b>Calle:</b>	Zehlendorfer Str 21
<b>lugar:</b>	14513 Teltow	<b>Teléfono:</b>	015122662408
<b>Fax:</b>	+49 (0) 3328 428 95 98	<b>E-Mail:</b>	stefan.kniess@kensington-international.com

## Infraestructura:

---



# Imágenes

Seitenansicht Halle



Eingangsbereich EG



Treppenhaus



Sanitärräume EG



Aufenthaltsraum OG



Flur, WC-/Bürozugänge OG



Halle



Halle zum Bürokomplex



Zugänge Bürokomplex, Anlieferungszone



Anlieferungszone mit Rolltor



Hallenansicht

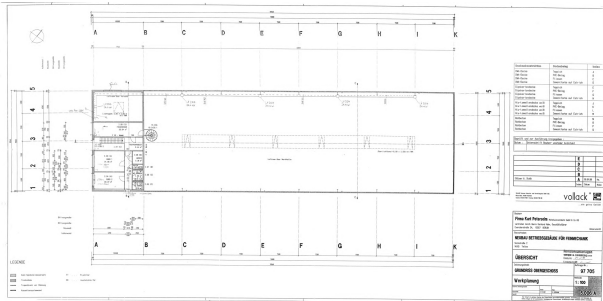


Hallenseitenansicht mit Rolltor

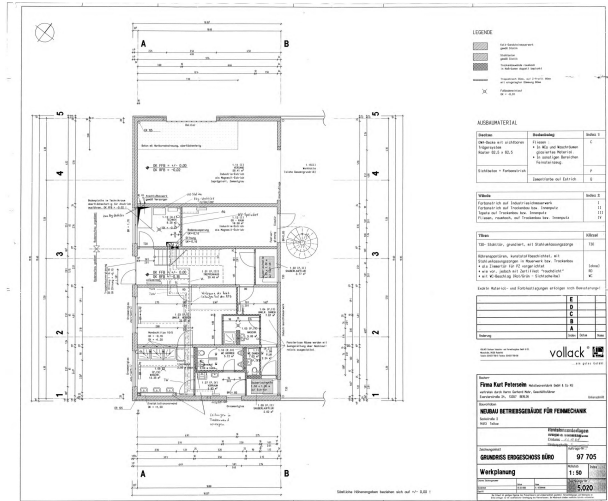




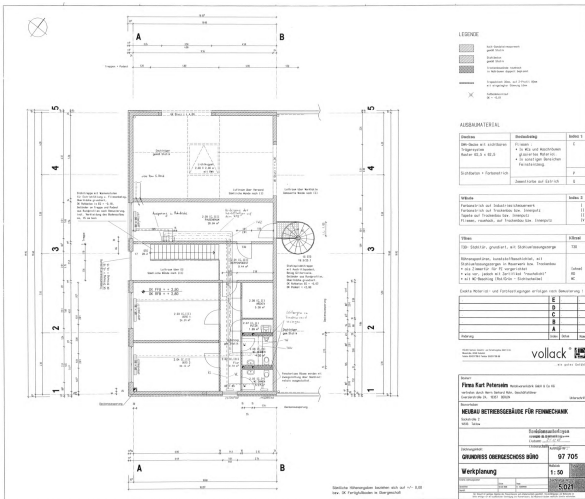
Grundriß Halle



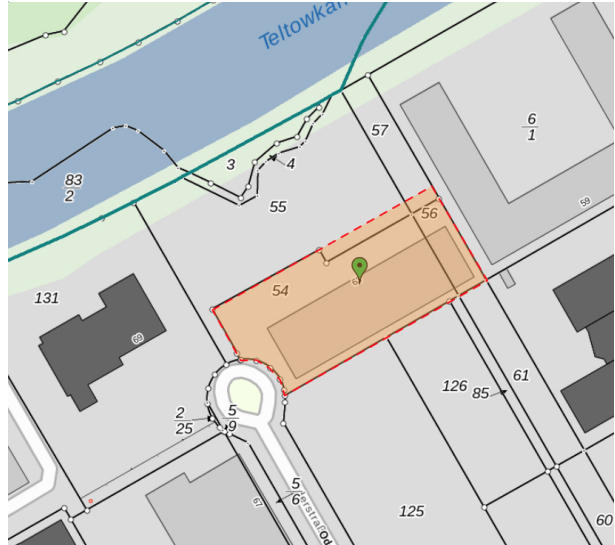
Grundriß Bürokomplex EG



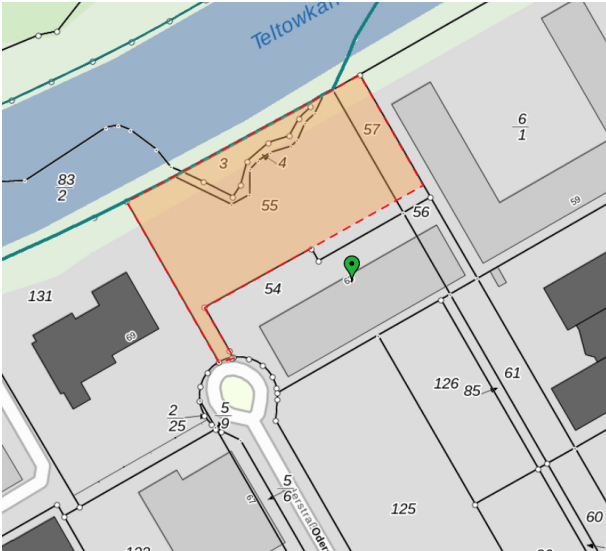
Grundriß Bürokomplex OG



Multifunktionshalle mit Grundstück



optionales Nebengrundstück



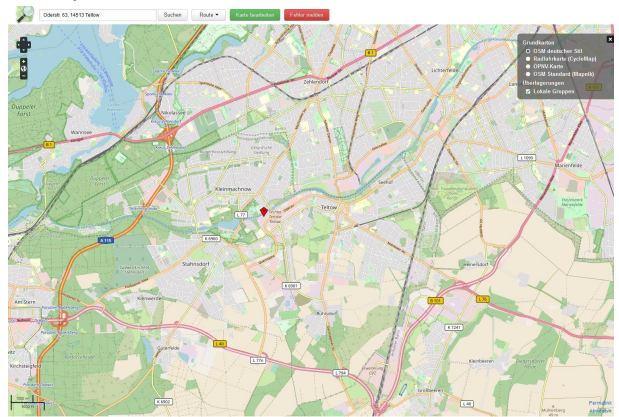
optionales Nebengrundstück



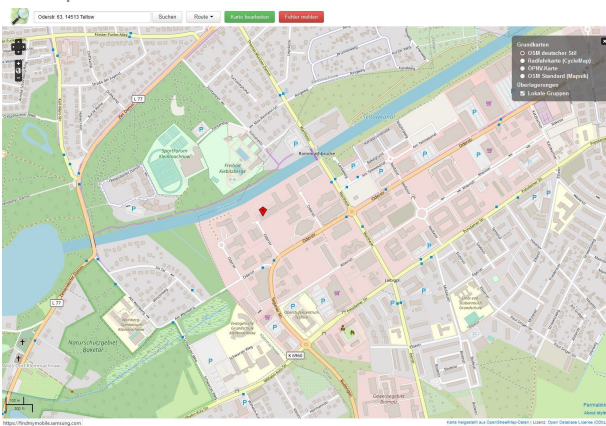
optionales Nebengrundstück



Stadtplan kleiner Maßstab



Stadtplan



ÖPNV Karte

