



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Finca histórica con vistas al mar y piscina cerca de Esporles, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07088	A partir de:	04.09.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07190 Esporles
superficie construida:	500,00 m ²	Nutzfläche:	700,00 m ²
Área de propiedad:	186.500,00 m ²	Número de habitaciones:	8,0
Numero de habitaciones:	7,0	Cantidad de baños:	4,0
Anzahl sep. WC:	1,0	número de estacionamientos:	6,0
Condición:	Arreglado		

Precios:

Precio de compra: 6.000.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta finca con 20 ha de terreno se sitúa en los alrededores de Esporles, a 15 km de Palma. Los primeros datos de la propiedad son del siglo III, el edificio actual data del siglo XIV, y el Archiduque Luis Salvador la destacó como una de las más atractivas de Mallorca. Ocupa un valle entero y ofrece privacidad total. Se han conservado sus elementos históricos y su carácter singular.

Delante el edificio hay amplias terrazas con orientación sur y la piscina (10x5 m). La casa y las terrazas tienen vistas despejadas a Palma, la Catedral, el mar y la Isla de Cabrera.

Consta de una superficie de unos 500 m². Consiste de 2 alas (casi 2 casas independientes) con 3 salones, 3 cocinas, 2 comedores, 7 dormitorios (3 con vistas al mar), 4 baños, 1 aseo, sala habilitada como galería de arte, bodega.

Además, 1 casita-taller de unos 90 m² a pocos pasos.

Equipamiento: muchos muebles, suelos de terracota, chimeneas, calefacción, vena de agua, luz, teléfono, internet y cobertura de móvil.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP03218

Locación:

Esporles es un pueblo impresionante de montaña a unos 20 min. en coche desde Palma. Está situado en la hermosa Sierra de Tramuntana que está protegida por la UNESCO como Patrimonio de la Humanidad. Como está tan cerca de Palma, es el viaje perfecto para las personas que desean estar cerca de Palma, pero rodeadas de naturaleza. El pueblo se divide en Vilavella el casco antiguo, y Vilanova, siendo la zona más nueva construida. En su territorio también incluye pequeñas urbanizaciones, como Ses Rotgetes de Canet y Es Verger. Es Verger es una zona de montaña muy tranquila y bonita. Su economía se basaba tradicionalmente en la agricultura y la ganadería, lo que se muestra en la mansión finca-museo La Granja. Ses Rotgetes tiene una pequeña cantidad de propiedades a la venta y se ha vuelto muy multicultural.

Imágenes

DSC_4612



DSC_4620





DSC_4670



DSC_4628



DSC_4656



DSC_4663



DSC_4648



DSC_4621



DSC_4606



DSC_4618



DSC_4624



DSC_4630



DSC_4677



DSC_4672



DSC_4664



DSC_4604



DSC_4636



DSC_4643



DSC_4674



DSC_4633



Deact AGo



DSC_4615



Deact AGo



Deact AGo



Deact AGo



Deact AGo



Deact AGo



Deact AGo

