



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## Finca histórica con piscina y mucho encanto en Porreres, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07553	<b>A partir de:</b>	25.07.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1956
<b>Ubicación:</b>	07260 Porreres	<b>superficie construida:</b>	180,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	114,00 m <sup>2</sup>	<b>Área de propiedad:</b>	7.138,00 m <sup>2</sup>
<b>Número de habitaciones:</b>	5,0	<b>Numero de habitaciones:</b>	3,0
<b>Cantidad de baños:</b>	2,0	<b>Condición:</b>	Arreglado

## Precios:

---

**Precio de compra:** 1.290.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Esta hermosa finca histórica se encuentra en el pintoresco pueblo de Porreres, en el corazón de Mallorca. A unos 40 kilómetros al sureste de Palma de Mallorca.

La distribución de la superficie habitable de aprox. 180 m<sup>2</sup> es la siguiente: Salón-comedor con cocina separada, 3 dormitorios, 2 baños y trastero. También existe la posibilidad de convertir una torre histórica existente (antiguamente el molino más grande de Porreres) en un estudio para invitados. La parcela ofrece un total de cuatro terrazas y espacio suficiente para cuatro coches. Además, hay una piscina de aprox. 49 m<sup>2</sup> en el jardín.

Otras características y equipamiento: Suelo de baldosas, techo con vigas de madera, calefacción central, chimenea, cisternas, línea eléctrica extra fuerte (subterránea), WiFi, así como otros elementos históricos, como un antiguo horno de pizza en funcionamiento y esculturas decorativas en la fachada de la casa.

Póngase en contacto con nosotros si desea más información o concertar una visita. La información de esta exposición nos ha sido facilitada por el propietario, por lo que no podemos garantizar la exactitud de la misma. Kensington REF: KPP07553

## Locación:

---

Porreres, un pueblo encantador en el corazón de Mallorca, ofrece un ambiente tranquilo y auténtico fuera de las rutas turísticas más frecuentadas. Rodeado de ondulantes colinas y extensos campos, Porreres es conocido por su producción de vino y albaricoques. El pueblo se caracteriza por sus tradicionales casas de piedra, calles estrechas y una pintoresca iglesia. Porreres está situado en el centro de la isla, lo que facilita el acceso tanto a Palma como a las playas de la costa este. Esta idílica ubicación hace de Porreres un lugar ideal para los amantes de la naturaleza y para aquellos que quieran experimentar la auténtica Mallorca.

## Imágenes

---





























