



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Exclusivo apartamento con piscina privada en Silverpoint



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPO01642	<b>A partir de:</b>	13.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Piso	<b>Año de construcción:</b>	1985
<b>Ubicación:</b>	07181 Puerto Portals	<b>superficie construida:</b>	195,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	325,00 m <sup>2</sup>	<b>Espacio total:</b>	325,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	5	<b>Número de habitaciones:</b>	4,0
<b>Numero de habitaciones:</b>	3,0	<b>Cantidad de baños:</b>	3,0
<b>número de estacionamientos:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	Arreglado

## Precios:

---

<b>Garage:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	4.500.000,00 €
<b>Hausgeld:</b>	835,00 €		

## Certificado energético:

---

<b>Fecha de expiración:</b>	2024-07-14	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Clase de valor:</b>	E		

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Portals	<b>Calle:</b>	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
<b>lugar:</b>	07181 Portals Nous / Portals Nous	<b>Teléfono:</b>	+34 971 680 476
<b>Fax:</b>	+34 971 677 513	<b>E-Mail:</b>	portals@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Perla en Puerto Portals: Su propio oasis privado le espera  
Imagine despertarse con impresionantes vistas al puerto cada mañana. Esta es la realidad en este excepcional apartamento en primera línea, situado en el corazón del prestigioso Puerto Portals.

Relájese con estilo en el amplio y luminoso salón-comedor, perfecto para el entretenimiento. La cocina abierta con lavadero garantiza que todo esté al alcance de la mano, mientras que el dormitorio principal ofrece un lujoso refugio con vestidor y baño en-suite. Salga a la terraza privada y disfrute de las vistas panorámicas, o refréscase con un refrescante chapuzón en su exclusiva piscina.

Otros dos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, ofrecen comodidad y privacidad adicionales para la familia o los invitados.

Esta propiedad ofrece lo último en lujo:

- Ubicación privilegiada en primera línea de Puerto Portals
- Amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta y lavadero
- Dormitorio principal con vestidor y baño en-suite, con acceso a la terraza
- Otros dos dormitorios con baños en-suite
- Piscina privada en la terraza exterior con vistas al puerto
- Aire acondicionado frío/calor
- Ventanas de aluminio con doble acristalamiento
- Garaje para 1 coche
- Trastero
- Piscina comunitaria

No se pierda esta rara oportunidad de vivir el sueño en Mallorca. Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.

## Imágenes

---

3



1



12



2



9



10



13



14



15



16



17



18



19



20



5



11

