



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Cuidada casa de pueblo con vista panorámica y terrazas en Bunyola, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07564	<b>A partir de:</b>	05.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1880
<b>Ubicación:</b>	07110 Bunyola	<b>superficie construida:</b>	125,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	140,00 m <sup>2</sup>	<b>Área de propiedad:</b>	188,00 m <sup>2</sup>
<b>Número de habitaciones:</b>	4,0	<b>Numero de habitaciones:</b>	3,0
<b>Cantidad de baños:</b>	2,0	<b>número de estacionamientos:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	Arreglado		

## Precios:

---

:	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	730.000,00 €
---	--------	--------------------------	--------------

## Certificado energético:

---

<b>Fecha de expiración:</b>	2034-04-18	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Clase de valor:</b>	D	<b>Alumbrado:</b>	Gaosoil

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Esta cuidada CASA DE PUEBLO con vista panorámica y terrazas tiene una ubicación muy tranquila en BUNYOLA, Mallorca. Se sitúa a 400 m de la plaza, a 10 min de Golf Son Termes y a 20 min de Palma, del aeropuerto y de la playa de Port Sóller.

¡Tiene MUCHÍSIMO ENCANTO! Construida en 1880, la casa tiene gruesos muros de piedra y ventanas en 2 lados, muchas de ellas excepcionalmente grandes. Está lista para entrar a vivir, ya que está EN PERFECTO ESTADO y se vende amueblada. Hay un JARDÍN CON PRIVACIDAD TOTAL (aprox. 80 m<sup>2</sup>) y orientación suroeste, así como una TERRAZA EN LA AZOTEA (aprox. 15 m<sup>2</sup>) con orientación oeste y HERMOSA VISTA PANORÁMICA. El salón y la suite principal ofrecen la misma vista a la montaña. Se podrá transferir un PARKING EN ALQUILER.

Distribución de la casa (aprox. 125 m<sup>2</sup>): en planta baja salón-comedor, cocina, 1 dormitorio doble con baño, trastero; en planta piso 2 dormitorios dobles, 1 baño; en la azotea la terraza y 1 trastero (apto para una cocina de verano).

Equipamiento: todos los MUEBLES, vigas vistas, baldosas y parquet laminado, chimenea, doble cristal, CALEFACCIÓN a gasoil, fibra óptica, Cédula Habitabilidad.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07564

## Locación:

---

Bunyola es un pintoresco pueblo del oeste de Mallorca, a unos 20 minutos de Palma. Rodeado por el impresionante paisaje montañoso de la Sierra de Tramuntana, ofrece un ambiente tranquilo y rural. Aquí encontrará casas tradicionales mallorquinas, encantadores cafés y tiendas locales. La auténtica plaza del pueblo con su iglesia forma la pieza central del pueblo. La zona es un punto de partida ideal para practicar senderismo y ciclismo.

## Imágenes

---









