



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Casa bonita en Calviá pueblo con licencia vacacional



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KSP01514	<b>A partir de:</b>	05.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1969
<b>Calle:</b>	Carrer de Ca'n Marsal 20	<b>Ubicación:</b>	07184 Calvia
<b>superficie construida:</b>	167,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	193,00 m <sup>2</sup>
<b>Área de propiedad:</b>	482,00 m <sup>2</sup>	<b>Número de habitaciones:</b>	4,0
<b>Numero de habitaciones:</b>	3,0	<b>Cantidad de baños:</b>	3,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	Reforma parcial/total requerida

## Precios:

---

**Precio de compra:** 895.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Gas ciudad, Electricidad

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Calle:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>lugar:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Teléfono:</b>	+34 971690421
<b>Fax:</b>	+34 971 571 079	<b>E-Mail:</b>	karina.maure@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Esta preciosa casa en Calviá pueblo con licencia de alquiler vacacional ha sido completamente reformada en 2019. Dispone de 3 dormitorios todos con armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor, 2 de ellos con baño en suite, 1 baño independiente y un amplio salón comedor con cocina totalmente equipada. En la planta inferior se encuentra el corazón de la casa: ¡la zona wellness con piscina cubierta con función de hidromasaje, así como una sauna y zona de fitness! Desde allí se accede a la soleada terraza con la hermosa piscina y el jardín cuidadosamente ajardinado.

Otras características: Paneles solares, persianas de aluminio, marcos de ventanas de aluminio, garaje para 1 coche, lavadero en la zona inferior.

## Imagenes

---

Pool with view



Living room



Dining area with Living room



Kitchen



Master Bedroom



Bathroom



Bedroom



Garden



Gym area



Indoor Pool

