



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Casa 4 vientos en Sant Viçents de Montalt destaca por su amplitud y elegancia



General:

Número externo del objeto:	KBMN257	A partir de:	16.09.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1996
Ubicación:	08394 Sant Vicenç de Montalt	superficie construida:	1.733,00 m ²
Área de propiedad:	1.733,00 m ²	Espacio total:	1.733,00 m ²
Número de habitaciones:	8,0	Numero de habitaciones:	5,0
Cantidad de baños:	5,0	Condición:	Reforma parcial/total

Precios:

Precio de compra:	1.350.000,00 €	Gastos de comisión:	5
--------------------------	----------------	----------------------------	---

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Indisi Group S.L.	Nombre:	Angela Navas
Calle:	Port Balis 3	lugar:	08392 Sant Andreu de Llavaneres
Teléfono:	+34 931 591 558	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com
www:	www.kensington-maresme.com		

Infraestructura:

Descripción:

Casa 4 vientos en Sant Viçents de Montalt destaca por su amplitud y elegancia

Esta espectacular vivienda de estilo masía catalana, con una moderna reforma en su interior, se sitúa en una magnífica parcela ajardinada de 1,733 metros cuadrados. La propiedad cuenta con un amplio jardín, ideal para disfrutar del aire libre en un ambiente tranquilo y libre de ruidos.

El jardín es completamente plano y equipado con diversos espacios diseñados para el disfrute familiar. Destaca una impresionante piscina con ducha exterior, perfecta para los calurosos días de verano. Además, dispone de un porche con una mesa de comedor, ideal para las comidas al aire libre en primavera y verano, y una zona ajardinada que puede ser utilizada como solárium. También incluye un garaje cubierto con capacidad para cuatro coches, garantizando así una comodidad adicional.

La vivienda, desarrollada en dos plantas, combina la estética clásica de la masía catalana con un diseño moderno y diáfano en su interior. En la primera planta, todas las estancias son exteriores y tienen acceso directo al jardín. Allí se ubica un amplio salón-comedor, apto para reuniones familiares o con amigos. La cocina tipo office, equipada con una isla central y una mesa, destaca por su luminosidad y salida al jardín, creando un ambiente perfecto para cocinar y disfrutar.

Se completa con una terraza acristalada actualmente usada como gimnasio, un despacho, un aseo de cortesía, una zona de biblioteca y dos suites que cuentan con vestidores y baños completos.

En la planta superior, la suite master ofrece un espacio armonioso con techos abuhardillados y un amplio vestidor. Incluye un baño privado con ducha y bañera de hidromasaje, y desde su ventana se pueden apreciar maravillosas vistas al mar Mediterráneo. Esta planta también alberga otra suite y una habitación doble, todas con suelos de madera que, combinados con las paredes blancas, proporcionan un ambiente cálido y acogedor.

En resumen, esta villa no solo es un hogar espacioso y confortable, sino también un refugio que ofrece lujo, comodidad y un entorno natural espectacular.

Locación:

Sant Vicenç de Montalt es un municipio y localidad española de la provincia de Barcelona, en la comunidad autónoma de Cataluña. El término municipal, ubicado en la comarca del Maresme, tiene una población de 6701 habitantes y se sitúa a 40 km de Barcelona.

Imágenes



















