



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Áticos nuevos de diseño con terraza cerca de Portixol, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07033	A partir de:	26.07.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Piso	Año de construcción:	2026
Ubicación:	07007 Palma de Mallorca	disponible desde:	2026-03-01
disponible desde:	Early 2026 (estimate)	superficie construida:	133,00 m ²
Nutzfläche:	191,00 m ²	Número de habitaciones:	4,0
Numero de habitaciones:	3,0	Cantidad de baños:	2,0
Anzahl sep. WC:	1,0	número de estacionamientos:	1,0
Condición:	Primera vez de uso		

Precios:

Precio de compra: 1.740.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Solar

Persona de contacto:

Empresa:	Bima Holding 2023 S.L.	Nombre:	
Calle:	Calle Conquistador N° 8 bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
Teléfono:	0034971674306	Fax:	0034971673040
E-Mail:	palma@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infraestructura:

Descripción:

Ubicación, diseño, calidad - áreas en las cuales este nuevo complejo residencial ocupa entre las primeras posiciones en Palma de Mallorca. Se sitúa en un nuevo barrio de alto standing. La hermosa playa del Portixol y el casco antiguo están a pocos pasos.

Es una joya diseñada por arquitectos de renombre. El complejo destaca por sus ventanales, sus amplias terrazas, excelentes acabados, instalaciones de última generación y su sostenibilidad (clasificación energética A+). A disposición de los residentes: portero 24/7, amplia piscina comunitaria con suelo de cristal, solárium, cafetería, cine, simulador de golf, gimnasio, sauna, ascensores, parking, sala de bicicletas, puntos de carga para coches eléctricos. Hay 65 pisos en 4 plantas, muchos con terraza privada. Precios de los ÁTICOS CON 3 DORMITORIOS Y AZOTEA PRIVATIVA: desde 1.740.000€ (133m² + 57m² terraza) hasta 2.900.000€ (147m² + 106m² terraza).

Características: puerta blindada, cocina con electrodomésticos Miele, armarios empotrados, ventanas motorizadas con doble cristal de protección solar, persianas eléctricas, suelo radiante, a. a. frío/calor, domótica, trastero. Se ofrecen varias opciones de personalización.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para planos. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP070033

Locación:

Palma de Mallorca, capital de las Islas Baleares, es una ciudad animada e histórica situada en la costa sur de la isla de Mallorca. Conocida por su impresionante catedral gótica de La Seu, Palma ofrece una mezcla de arquitectura antigua y moderna. El casco antiguo es un laberinto de callejuelas bordeadas de plazas pintorescas, mercados tradicionales y cafés con encanto. Palma es también un importante puerto y un popular destino turístico, que atrae a visitantes de todo el mundo con sus playas, atracciones culturales y animada vida nocturna.

Imágenes

Pool deck



South fasade



Pool deck



Pool deck



Pool deck



Gym



Building entrance



Patio



Building entrance

