



# Ático en construcción en Santa Ponsa



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KSP01476	<b>A partir de:</b>	05.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Piso	<b>Año de construcción:</b>	2023
<b>Ubicación:</b>	07180 Santa Ponsa	<b>superficie construida:</b>	155,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	263,00 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	3
<b>Número de habitaciones:</b>	5,0	<b>Numero de habitaciones:</b>	4,0
<b>Cantidad de baños:</b>	3,0	<b>número de estacionamientos:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	Primera vez de uso		

## Precios:

---

<b>Tiefgaragenstellplatz:</b>	0,00 €	:	0,00 €
<b>Precio de compra:</b>	2.668.500,00 €		

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Electricidad

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Calle:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>lugar:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Teléfono:</b>	+34 971690421
<b>Fax:</b>	+34 971 571 079	<b>E-Mail:</b>	sofia.buergo@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Este elegante ático está actualmente en construcción y se espera que esté terminado mediados de 2024.

Con una superficie habitable de 137m<sup>2</sup>, tendrá 4 dormitorios, 3 baños, al menos uno de ellos en suite, una gran cocina abierta con electrodomésticos Miele y una terraza de 90m<sup>2</sup> con vistas a las montañas y al mar.

El complejo residencial tendrá un total de 24 apartamentos divididos en 3 bloques, un ascensor de pasajeros Otis, un amplio aparcamiento subterráneo, una piscina infinita comunitaria, así como muchas zonas verdes.

Las características adicionales son las siguientes: Suelos de mármol, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado Daikin, plaza de aparcamiento subterráneo, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, electrodomésticos de cocina Miele.

\*Los precios no incluyen el IVA

## Imágenes

---

Pool area



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built

