



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Apartamento con increíble potencial de renovación en primera línea de mar Portixol



General:

Número externo del objeto:	KPP07571	A partir de:	31.07.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Piso	Ubicación:	07006 Palma
superficie construida:	183,00 m ²	Nutzfläche:	183,00 m ²
Espacio total:	212,00 m ²	Número de habitaciones:	2,0
Numero de habitaciones:	2,0	Cantidad de baños:	3,0
Anzahl sep. WC:	1,0	número de estacionamientos:	1,0
Condición:	Necesita renovación		

Precios:

:	0,00 €	Precio de compra:	1.450.000,00 €
---	--------	--------------------------	----------------

Certificado energético:

Fecha de expiración:	2034-07-26	antigüedad:	2014
Clase de valor:	C	Fuente primaria de recursos:	GAS

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Una propiedad de inversión en primera línea de mar Portixol.

la propiedad es un apartamento de 1er piso para la renovación completa, se entregará con todos los documentos necesarios y licencias para iniciar el proceso de renovación.

El apartamento ofrece aprox. 184 m2, un generoso salón y comedor con vistas al mar, 2 dormitorios principales con baño en-suit, lavadero y un aseo, y una elegante entrada privada con trastero.

La propiedad está situada en una excelente ubicación, que ofrece acceso directo al paseo marítimo de Playa Can Pere Antoni y está cerca del Hotel Portixol y El Molinar, y muchos restaurantes y bares. El famoso club de playa Assaona y la playa Anima están a 2 minutos a pie. La comunidad cuenta con seguridad 24/7, dos piscinas exteriores, una zona de juegos para niños, una pista de paddle, y la famosa ruta ciclista y en línea de Palma pasa junto al edificio. También hay una estación de autobuses justo al lado de Marina Plaza. una plaza de aparcamiento subterráneo está disponible por 45.000 €.

Pídanos más información (disponemos de planos) o concierte una visita. No asumimos ninguna responsabilidad por la información facilitada. Referencia Kensington: KPP07571

Locación:

Portixol, un animado barrio costero al este de Palma de Mallorca, a unos 2 kilómetros del centro de la ciudad. El pintoresco paseo junto al Mediterráneo confiere al barrio un encanto especial. Aquí, las casas tradicionales mallorquinas se mezclan con modernos pisos. Portixol es conocido por su ambiente relajado y sus cafés, restaurantes y bares de moda. Su proximidad a la playa lo convierte en un lugar popular para practicar deportes acuáticos y relajarse junto al mar. El puerto deportivo de Portixol también confiere al barrio una elegancia marítima. Una mezcla perfecta de vida urbana e idilio costero, que lo convierte en un lugar codiciado para vivir.

Imágenes
