



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Wunderschöne renovierte Villa im Beach House Stil in Nova Santa Ponsa



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01344	Datum:	18.09.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1993
Ort:	07180 Santa Ponsa	Wohnfläche:	320,00 m ²
Nutzfläche:	400,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Zustand:	Neuwertig		

Preise:

Preis: 3.950.000,00 €

Energiepass:

Gültig bis:	2034-02-26	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	E	Befeuerung:	Elektro, Luftwärmepumpe

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
Faxnummer:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.glebova@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne Villa wurde erst kürzlich renoviert und verfügt über eine sehr hochwertige Ausstattung. Auf einer Wohnfläche von über 320 m², verfügt es über 5 Schlafzimmer und 5 Bäder.

Die liebevoll eingerichtete Villa bietet auf der Wohnebene einen geräumigen Wohn-Essbereich mit einer modernen, voll ausgestatteten Küche mit Kochinsel und direkten Zugang zur Poolterrasse. Von dort aus genießt man einen herrlichen Blick über die Bucht von Santa Ponsa. Auf der unteren Ebene befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, 2 Doppelschlafzimmer mit Bad en-suite, sowie ein weiteres Kinderzimmer. Zudem bietet diese Traum Villa eine ca. 120 m² grosse Dachterrasse mit Meerblick und Blick über die Berge.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind: Fussbodenheizung über Wärmepumpe, Klima warm/kalt, Stellplätze für 2-3 Autos

Bilder

2. Pool area



3. Living area



4. Dining area



5. Kitchen



6. Master Bedroom



7. Master Bedroom



8. Bedroom



9. Views



10. Villa with garden and pool area

