



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Studio mit Meerblick in Palmanova



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01577	Datum:	25.07.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1972
Ort:	07181 Palmanova	Wohnfläche:	37,00 m ²
Nutzfläche:	40,00 m ²	Etage:	4
Anzahl Zimmer:	1,0	Anzahl Schlafzimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Zustand:	Sanierungsbedürftig

Preise:

Preis:	149.000,00 €	Hausgeld:	100,00 €
---------------	--------------	------------------	----------

Energiepass:

Gültig bis:	2029-03-04	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	G	Primärer Energieträger:	ELEKTRO

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Portals	Straße:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
Ort:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Telefon:	+34 971 680 476
Faxnummer:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Willkommen zu einem einzigartigen Investment in Palmanova, in einer begehrten Gemeinde an der Küste Mallorcas. Dieses Studio-Apartment, welches nach Osten ausgerichtet ist präsentiert sich auf etwa 40 m² Wohnfläche inkl. 3 m² an Balkonfläche und bietet einen teilweisen Blick auf das Mittelmeer. Der Zustand des Apartments ist sanierungsbedürftig, was eine ideale Gelegenheit für Investoren oder jene, die ihr eigenes Design realisieren möchten, darstellt.

Palmanova ist bekannt für seine malerischen Strände und die lebhafte Atmosphäre, die eine Fülle an Freizeitmöglichkeiten und eine ausgezeichnete Infrastruktur bietet.

Das sanierungsbedürftige Apartment bietet es ein enormes Potenzial. Die Größe des Apartments ermöglicht flexible Gestaltungsmöglichkeiten für eine optimale Nutzung des Raums.

Dieses Studio-Apartment in Palmanova bietet nicht nur eine interessante Investitionsmöglichkeit, sondern auch die Chance, ein individuelles Wohnkonzept zu realisieren. Mit seinem Teilmeerblick und der Nähe zu einer exzellenten Infrastruktur ist diese Immobilie ein lohnendes Objekt für Investoren mit einer Vision für Potenzial und Entwicklung.

Bilder

2023_12_13_1484



2023_12_13_1529



2023_12_13_1457



2023_12_13_1493



2023_12_13_1511



2023_12_13_1475



2023_12_13_1421



2023_12_13_1403

