



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Piso céntrico en Arenys de Munt



## Allgemein:

---

|                           |                       |                             |                       |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| <b>Objektnr. extern:</b>  | KBMN223               | <b>Datum:</b>               | 06.09.2024            |
| <b>Nutzungsart:</b>       | Wohnen                | <b>Vermarktungsart:</b>     | Kauf                  |
| <b>Objektart:</b>         | Wohnung               | <b>Baujahr:</b>             | 2005                  |
| <b>Ort:</b>               | 08358 Arenys de Munt  | <b>Wohnfläche:</b>          | 100,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Gesamtfläche:</b>      | 100,00 m <sup>2</sup> | <b>Etage:</b>               | 2                     |
| <b>Anzahl Zimmer:</b>     | 6,0                   | <b>Anzahl Schlafzimmer:</b> | 3,0                   |
| <b>Anzahl Badezimmer:</b> | 2,0                   | <b>Zustand:</b>             | Erstbezug             |

## Preise:

---

**Preis:** 230.000,00 €

## Energiepass:

---

|                    |            |                   |      |
|--------------------|------------|-------------------|------|
| <b>Gültig bis:</b> | 2025-05-23 | <b>Jahrgang:</b>  | 2014 |
| <b>Wertklasse:</b> | E          | <b>Befuerung:</b> | Gas  |

## Ansprechpartner:

---

|                 |                            |                |   |
|-----------------|----------------------------|----------------|---|
| <b>Firma:</b>   | Indisi Group S.L.          | <b>Name:</b>   | Angela Navas                              |
| <b>Straße:</b>  | Port Balis 3               | <b>Ort:</b>    | 08392 Sant Andreu de Llavaneres           |
| <b>Telefon:</b> | +34 931 591 558            | <b>E-Mail:</b> | angela.navas@kensington-international.com |
| <b>www:</b>     | www.kensington-maresme.com |                |   |

## Infrastruktur:

---

**Autobahn A:** 500 km

## Objektbeschreibung:

---

Geräumige 116m<sup>2</sup> Wohnung in Arenys de Munt Exterior, sehr sonnig und geräumig.  
Das Hotel liegt in der Nähe der Stadt und alle Dienstleistungen.  
Bei 5 Minuten zu Fuß zum Arenys de Munt Stream und das Stadtzentrum.  
Es hat eine große Garage im Wert von 18.000€.  
Wenige Nachbarn.

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit!

## Sonstiges:

---

Inklusive Parkplatz im Wert von 18.000€.  
Es hat 3 Schlafzimmer, aber ursprünglich waren es 4.

## Bilder

---

IMG\_4183



IMG\_4161



IMG\_4171



IMG\_4174



IMG\_4172



IMG\_4176



IMG\_4180



IMG\_4162



IMG\_4167



IMG\_4181



IMG\_4188



IMG\_4190



IMG\_4194



IMG\_4196



IMG\_4204



IMG\_4203



IMG\_4211



IMG\_4212



IMG\_4207



IMG\_4221



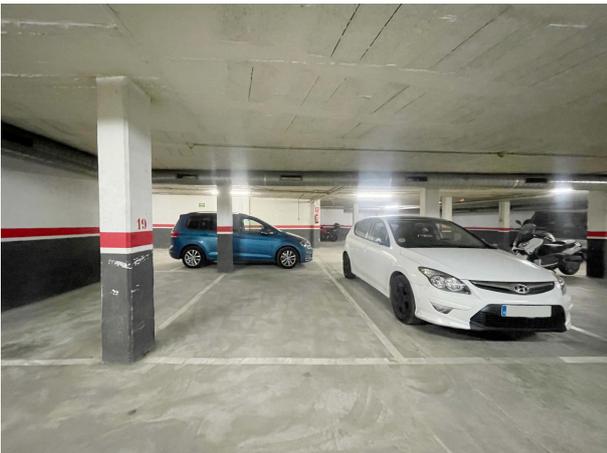
IMG\_4227



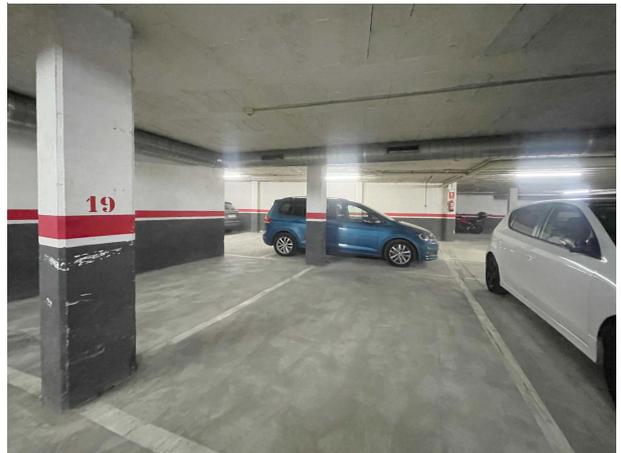
IMG\_4214



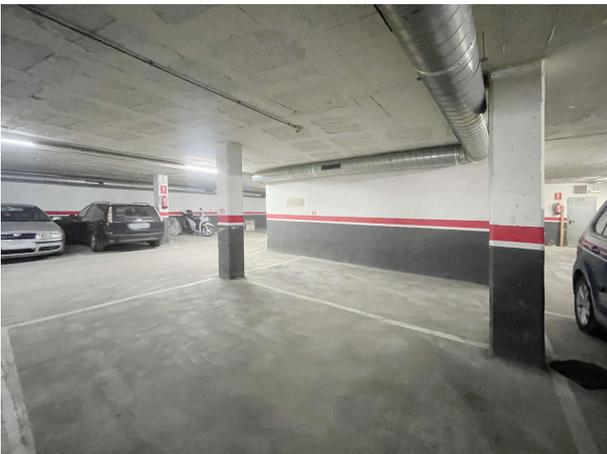
IMG\_4230



IMG\_4232



IMG\_4233



WhatsApp Image 2024-07-15 at 09.27.40

