



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Neubauprojekt: Penthouse in Santa Ponsa



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KSP01476	<b>Datum:</b>	05.09.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	2023
<b>Ort:</b>	07180 Santa Ponsa	<b>Wohnfläche:</b>	155,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	263,00 m <sup>2</sup>	<b>Etage:</b>	3
<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0
<b>Zustand:</b>	Erstbezug		

## Preise:

---

<b>Tiefgaragenstellplatz:</b>	0,00 €	:	0,00 €
<b>Preis:</b>	2.668.500,00 €		

## Energiepass:

---

**Befehung:** Elektro

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Straße:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>Ort:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Telefon:</b>	+34 971690421
<b>Faxnummer:</b>	+34 971 571 079	<b>E-Mail:</b>	sofia.buergo@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Dieses geschmackvolle Penthouse befindet sich derzeit im Bau und wird voraussichtlich Mitte 2025 fertiggestellt. Auf einer Wohnfläche von 137m<sup>2</sup> wird es über 4 Schlafzimmer verfügen, 3 Bäder, davon mindestens eines en-suite, einer grossen offenen Küche mit Miele Küchengeräten, sowie einer 90m<sup>2</sup> grossen Dachterrasse mit Blick über die Berge und das Meer.

Der Wohnkomplex wird insgesamt 24 Wohnungen umfassen, die auf 3 Blöcke verteilt sind, einem Otis Personenaufzug, einer grosszügigen Tiefgarage, einem Gemeinschafts- Infinitypool, sowie vieler Grünflächen.

Zusätzliche Ausstattungsmerkmale sind wie folgt: Marmor Fussböden, Fussbodenheizung, Daikin Klimaanlage w/k, Tiefgaragenstellplatz, Aluminium Fenster mit Doppelverglasung, Miele Küchengeräte

\*Preise exkl. MwSt.

## Bilder

---

Pool area



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built

