



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Neubauprojekt in Santa Ponsa



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KSP01473	<b>Datum:</b>	05.09.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	2023
<b>Ort:</b>	07180 Santa Ponsa	<b>Wohnfläche:</b>	155,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	263,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0
<b>Zustand:</b>	Erstbezug		

## Preise:

---

**Preis:** 1.459.800,00 €

## Energiepass:

---

**Befuerung:** Elektro

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Straße:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>Ort:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Telefon:</b>	+34 971690421
<b>Faxnummer:</b>	+34 971 571 079	<b>E-Mail:</b>	sofia.buergo@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Dieses geschmackvolle Garten Apartment befindet sich derzeit im Bau und wird voraussichtlich Mitte 2025 fertiggestellt.

Auf einer Wohnfläche von 137m<sup>2</sup> wird es über 4 Schlafzimmer verfügen, 3 Bäder, davon mindestens eines en-suite, einer grossen offenen Küche mit Miele Küchengeräten, sowie einem 90m<sup>2</sup> grossen Garten mit direktem Zugang vom Wohnzimmer aus mit Blick über die Berge und Grünflächen.

Die Wohnanlage wird über insgesamt 24 Apartments verfügen aufgeteilt auf 3 Blocks, einem Otis Personenaufzug, einer grosszügigen Tiefgarage, einem Gemeinschafts- Infinitypool, sowie vieler Grünflächen.

Zusätzliche Ausstattungsmerkmale sind wie folgt: Marmor Fussböden, Fussbodenheizung, Daikin Klimaanlage w/k, Tiefgaragenstellplatz, Aluminium Fenster mit Doppelverglasung, Miele Küchengeräte

\*Preise exkl. MwSt.

## Bilder

---

Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built





Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built



Santa Ponsa New Built

