



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Historisches Landhaus in idyllischer und ruhiger Lage mit zwei Gästehäusern in Andratx, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KAO00511	Datum:	13.09.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1700
Ort:	07150 Andratx	Wohnfläche:	270,00 m ²
Nutzfläche:	419,00 m ²	Grundstücksfläche:	30.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl Stellplätze:	3,0
Zustand:	Teil/Vollrenoviert		

Preise:

Freiplatz:	0,00 €	Preis:	1.700.000,00 €
-------------------	--------	---------------	----------------

Energiepass:

Gültig bis:	2026-05-17	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	D	Befuerung:	Elektro, Alternativ

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34971690421
E-Mail:	laura.cauduro@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Autobahn A:	3 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

Für eine virtuelle Tour klicken Sie bitte hier: <https://tour.ogulo.com/CDLn>

Bei diesem Objekt handelt es sich um eine sehr schöne mallorquinische Finca mit Pool aus dem 18. Jahrhundert welche sich in einem sonnigen Tal in Andratx, Mallorca befindet. Auf dem Grundstück von 30.000m² befinden sich Oliven- und Zitronenbäume.

Die Immobilie ist aufgeteilt in ein Haupthaus und 2 einzelne Gästehäuser. Das Haupthaus ist vollständig renoviert worden, wobei die ursprünglichen Merkmale bewahrt wurden, die dem Haus jetzt seinen traditionellen Charme verleihen. Das Erdgeschoss bietet ein gemütliches Wohnzimmer mit einem Kamin, einem Esszimmer mit Küche. Auf der ersten Etage befindet sich ein grosses Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und ein zweites Schlafzimmer mit Kamin und einem Bad. Des weiteren gibt es eine Dachterrasse mit atemberaubendem Panorama-Blick. Das erste Gästehaus besteht aus einem grossen Schlafzimmer mit einem Holzofen und einem Bad mit Dusche. Das zweite Gästehaus ist ein unabhängiges Apartment mit einer privaten Terrasse.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieses Objektes sind unter anderem: Brunnen, viele Parkmöglichkeiten.

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin oder fordern Sie weitere Informationen von uns an. Alle Angaben in diesem Exposé wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, weshalb wir kein Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität übernehmen.

Bilder











