



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Frisch renovierte Wohnung mit Terrasse im Zentrum von Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07232	Datum:	04.09.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1935
Ort:	07006 Palma de Mallorca	Verfügbar ab:	Probably Dec. 2023
Wohnfläche:	94,00 m ²	Nutzfläche:	138,00 m ²
Etage:	1	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Zustand:	Neuwertig		

Preise:

Preis: 655.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Elektro

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese frisch renovierte Wohnung mit Terrasse liegt im ZENTRUM VON PALMA DE MALLORCA. Das Gebäude steht DIREKT AN EINEM PLATZ, und vor dem Haus ist kein Autoverkehr (FUSSGÄNGERZONE). Es ist ein quirliges Viertel mit eigener Markthalle, vielen Einkaufsmöglichkeiten und guten Restaurants. Die Altstadt ist nur 300 m entfernt.

Das Wohnhaus mit wunderbaren historischen Details wurde 1935 erbaut. Alle Apartments haben hohe Decken und große Fenster auf zwei Seiten, wobei vom sonnigen Platz viel Licht einfällt. Das Gebäude und alle Wohnungen wurden gerade KOMPLETT SANIERT (Erstbezug). Es wurde ein Aufzug installiert.

Zum Verkauf steht hier die Wohnung 1C im 1. OG. Es ist eine GERÄUMIGE WOHNUNG (ca. 94m²) mit 3 SZ, 2 kleinen Balkonen sowie 1 überdachten Terrasse (10m²) und 1 großen PRIVATTERASSE (32m²) auf der Rückseite des Hauses.

Aufteilung: Wohn-/Essbereich mit offener Küche, 2 Doppel-SZ, 1 Einzel-SZ (oder Büro), 2 Bäder (1 en Suite), HWR.

Ausstattung: Sicherheitstür, Einbauküche, Vinyl-Parkett, Einbauschränke, Doppelverglasung, Klimaanlage warm/kalt, Videogegensprechanlage, AUFZUG.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen (wir haben Grundrisse) oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr. Kensington-Referenz: KPP07232

Lage:

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, ist eine lebendige und historische Stadt an der Südküste der Insel Mallorca. Bekannt für ihre beeindruckende gotische Kathedrale La Seu, bietet Palma eine Mischung aus alter und moderner Architektur. Die Altstadt ist ein Labyrinth aus engen Gassen, gesäumt von malerischen Plätzen, traditionellen Märkten und charmanten Cafés. Palma ist auch ein wichtiger Hafen und ein beliebtes Touristenziel, das mit seinen Stränden, kulturellen Attraktionen und lebhaften Nachtleben Besucher aus aller Welt anzieht.

Bilder

Photo Show Flat





Photo Show Flat



Photo Show Flat



Photo Show Flat



Photo Show Flat





Entrance door



Entrance area





Photo Show Flat



Photo Show Flat



Photo Show Flat



Photo Show Flat



Photo Show Flat



Photo Show Flat

